



MATTER + AMMANN AG

Neutrales Ingenieurbüro
Gebäudetechnik HLKKS

Hauptsitz Bern

Weissensteinstrasse 80
3007 Bern

Tel. 031 370 78 78
bern@matter-ammann.ch

Büro Biel

Aarbergstrasse 123
2502 Biel

Tel. 032 322 04 60
biel@matter-ammann.ch

HEIM SUNNEGG WALKRINGEN

REFERENZ SOZIALES

Für die sozial-therapeutische Wohn- und Beschäftigungsstätte entstand ein zweigeschossiger Neubau im Hintergrund. Die denkmalgeschützte Villa, das Hauptgebäude der Sunnegg, bleibt im Vordergrund und prägt die Anlage wie bis anhin. Das bestehende Hallenbad wird in die Anlage einbezogen. Die Ölkesselheizung wurde durch eine zentrale Pelettf Feuerung ersetzt.



Besonderheiten

- Wärmeerzeugung für Heizung und Warmwasserbereitung mit Pelletsfeuerung, Integration Pellettsilo in Neubau
- Erschliessung der Nachbargebäude mit Heizwärme und Warmwasser mit Fernleitungen ab Zentrale
- Rückgewinnung Abwärme Entfeuchtungsprozess zur Wassererwärmung Hallenbad
- Ersatz Wärmetauscher Badewassertechnik
- Sanierung Lüftungsanlage Hallenbad
- Neubau in Holzbaukonstruktion
- Neubau im Minergie-P-Eco Standard
- Denkmalschutzgrad: schützenswert

Auftraggeber

Genossenschaft Heim Sunnegg Walkringen
Ursula Blaser, Heimleiterin
031 701 12 73

Architekt

Mischa Badertscher Architekten AG Zürich
Martin Kern, Projektleiter
044 454 70 70

Ausgeführte Arbeiten

Gesamtplanung HLS-Anlagen
SIA-Phasen 31-33 / 41 / 51-53
Koordination HLS, Elektro und Fachbauleitung

ECKDATEN

1'100 m²

Energiebezugsfläche

868'000 CHF

Baukosten HLS

2012 - 2016

Planungs- / Ausführungszeit